

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Набер.р.Сарапулки 154

за период с 01 января 2014 г. по 31 декабря 2014 г.

Площадь жилых помещений в доме 335,7 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.14 г.

432

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	58 107	37 598	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.14 по 31.12.14	16 200	16 200
			2.банк.1,5%	623	623
Вывоз ТБО, ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)	0	0		0	0
Капитальный ремонт		0		0	0
Итого по жилищным услугам	58 107	37 598		16 823	16 823
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
					0
					0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	58 107	37 598		16 823	16 823
пени	6 037	3 906			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	64 144	41 504		16 823	16 823
Сумма переплаты (задолженности)					24 681
процент оплаты арендаторы		64,70			
		0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 г.					25 113

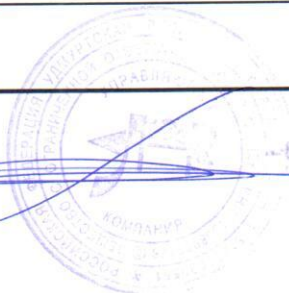
Директор

И.Б.Красик

подг. Устюжанина В.А.

20.03.15

*Получил 07.04.15
факт (фамилов)*



**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Набережная реки Сарапулки д. 154**

период с 01 января 2014 г. по 31 декабря 2014г. г.

Площадь помещений в доме: 335,7

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2014 год.

432

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 335,7 кв.м.*1,78 руб/мес.	597,55
	Распечатка фин.-лицевых счетов 10 шт*13,26руб/мес	132,6
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 8 *8,91)	71,28
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	248
февраль	управление многоквартирным домом 335,7 кв.м.*1,78 руб/мес.	597,55
	Распечатка фин.-лицевых счетов 10 шт*13,26руб/мес	132,6
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 8 *8,91)	71,28
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	248
март	управление многоквартирным домом 335,7 кв.м.*1,78 руб/мес.	597,55
	Распечатка фин.-лицевых счетов 10 шт*13,26руб/мес	132,6
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 8 *8,91)	71,28
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	248
апрель	управление многоквартирным домом 335,7 кв.м.*1,78 руб/мес.	597,55
	Распечатка фин.-лицевых счетов 10 шт*13,26руб/мес	132,6
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 8 *8,91)	71,28
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	248
май	управление многоквартирным домом 335,7 кв.м.*1,78 руб/мес.	597,55
	Распечатка фин.-лицевых счетов 10 шт*13,26руб/мес	132,6
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 8 *8,91)	71,28
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	248
июнь	управление многоквартирным домом 335,7 кв.м.*1,78 руб/мес.	597,55
	Распечатка фин.-лицевых счетов 10 шт*13,26руб/мес	132,6
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 8 *8,91)	71,28
	Аварийно-диспетчерская служба	248

июль	управление многоквартирным домом 335,7 кв.м.*2,50 руб/мес.	839,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 10 шт*13,26руб/мес	132,6
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 8 *8,91)	71,28
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	248
август	управление многоквартирным домом 335,7 кв.м.*2,50 руб/мес.	839,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 10 шт*13,26руб/мес	132,6
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 8 *8,91)	71,28
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	248
сентябрь	управление многоквартирным домом 335,7 кв.м.*2,50 руб/мес.	839,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 10 шт*13,26руб/мес	132,6
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 8 *8,91)	71,28
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	248
	Досудебная работа с должниками	820
	Паспорт готовности	528
октябрь	управление многоквартирным домом 335,7 кв.м.*2,50 руб/мес.	839,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 10 шт*13,26руб/мес	132,6
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 8 *8,91)	71,28
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	248
	Досудебная работа с должниками	400
ноябрь	управление многоквартирным домом 335,7 кв.м.*2,50 руб/мес.	839,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 10 шт*13,26руб/мес	132,6
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 8 *8,91)	71,28
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	248
	Досудебная работа с должниками	409
декабрь	управление многоквартирным домом 335,7 кв.м.*2,50 руб/мес.	839,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 10 шт*13,26руб/мес	132,6
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 8 *8,91)	71,28
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	248
	Итого:	16 200